

## 1. sz. Melléklet

# Építmény Bérleti díjak a Tököli Repülőtéren

Érvényes: 2021. Július 1-től

A1 Hangár	600 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Hangárok	470 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /Repülés bérlőknél/
Hangárok	520 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /Nem repülés bérlőknél/
Hangárban /hajó tárolás/	740 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
A1 Hangárban – iroda	1 720 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
vám	1 080 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
raktár	1 080 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
kazánház	560 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
emeleti helyiségek	500 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
műhely	610 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
Legénységi épület – iroda	1 050 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
egyéb helyiségek	510 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /+ közlekedők/
C-épület – iroda	1 680 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /Repülés bérlőknél/
iroda	1 720 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /Nem repülés bérlőknél/
műhely	910 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /Repülés bérlőknél/
☒ műhely	940 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /Nem repülés bérlőknél/
Tököli porta épület – iroda	1 000 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA
egyéb helyiségek	460 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /+ közlekedők/
112-114 épületek – iroda	1 000 Ft/m <sup>2</sup> /hó + áfa
egyéb helyiségek	460 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /+ közlekedők/
Egyéb zárt épületek, bunkerek	490 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /pl. barakk, 48 ép, tököli tűzoltó/
Egyéb nyitott vagy romos épületek	400 Ft/m <sup>2</sup> /hó + ÁFA /6 ép/szódás/,63/a belövő hangár/
Betonozott terület	180 Ft/m <sup>2</sup> /hó + áfa
Füves terület	85 Ft/m <sup>2</sup> /hó + áfa

## 2. sz. Melléklet

### Tárolási díjak a Tököli Repülőtéren

Érvényes: 2021. Július 1-től

#### Repülőgép szabadban történő tárolása /tárolási szerződéssel/

1000 kg MTOW alatti légi járművek:	24 200 Ft/hó + ÁFA
1000 – 2000 kg MTOW közötti légi járművek:	31 100 Ft/hó + ÁFA
2000 – 3000 kg MTOW közötti légi járművek:	47 200 Ft/hó + ÁFA
3000 – 4000 kg MTOW közötti légi járművek:	55 200 Ft/hó + ÁFA
4000 – 5000 kg MTOW közötti légi járművek:	62 200 Ft/hó + ÁFA
5000 kg fölötti légi járművekre külön megállapodás szükséges.	

#### A repülőgép „nyűgözése” a Bérlő feladata!

#### Egyéb jármű szabadban történő parkolása /tárolási szerződéssel/

Személygépkocsi /lakókocsi/	9 000 Ft/hó + ÁFA
Tehergépkocsi /lakóbusz, busz/	17 500 Ft/hó + ÁFA
Pótkocsis tehergépkocsi	26 200 Ft/hó + ÁFA

#### Szabadban történő terület bérlése tárolási szerződéssel (minimális bérelhető terület 500 m<sup>2</sup>)

Betonozott terület	180 Ft/hó/m <sup>2</sup> + ÁFA
Füves terület	85 Ft/hó/m <sup>2</sup> + ÁFA

#### Repülőgépek parkolása

Szabadban, minden megkezdett 24 óra után fizetendő díj (A leszállástól számítva a parkolás 3 órán belül díjmentes.)	2 Ft/kg/nap + ÁFA
--	-------------------

#### Repülőgép tárolási díjak: fedett hangárban

1000 kg MTOW alatti légi járművek:	tárolási szerződéssel	36 100 Ft/hó + ÁFA
	eseti tárolás	3 610 Ft/nap + ÁFA
1000 – 2000 kg MTOW közötti légi járművek:	tárolási szerződéssel	49 950 Ft/hó + ÁFA
	eseti tárolás	4 995 Ft/nap + ÁFA
2000 – 3000 kg MTOW közötti légi járművek:	tárolási szerződéssel	69 500 Ft/hó + ÁFA
	eseti tárolás	6 950 Ft/nap + ÁFA
3000 – 4000 kg MTOW közötti légi járművek:	tárolási szerződéssel	84 000 Ft/hó + ÁFA
	eseti tárolás	8 400 Ft/nap + ÁFA
4000 – 5000 kg MTOW közötti légi járművek:	tárolási szerződéssel	98 300 Ft/hó + ÁFA
	eseti tárolás	9 830 Ft/nap + ÁFA
5000 kg fölötti légi járművekre külön megállapodás szükséges.		

Szét szerelt állapotú repülőgép tárolása (+ 1m a körbejárhatóság miatt)	740 Ft/hó/m <sup>2</sup> + ÁFA
---	--------------------------------

### 3.sz. Melléklet

## **Járőrszolgáltatás és Portaszolgálati díjak a Tököli** **Érvényes 2021. Július 1-től**

### **Porta szolgálati díjak bérlőnként**

145 000,- Ft/hó nettó bérleti díj alatt	19 900 Ft/ hó + ÁFA
145 001- 405 000,-Ft/hó nettó bérleti díj között	31 100 Ft/ hó + ÁFA
405 001 – 680 000,-Ft/hó nettó bérleti díj között	41 100 Ft/ hó + ÁFA
680 001,-Ft/hó nettó bérleti díj felett	46 100 Ft/ hó + ÁFA

### **Őrzés-védés**

- eseti járőrözéssel	21 800 Ft/ hó + ÁFA
- kiemelt járőrözéssel,/telefonos riasztás+checkpoint	36 200 Ft/ hó + ÁFA
- saját riasztással, éjjeli őrrrel                      díj nélkül	
- egyedi feladatok ellátása                              külön megállapodással	

### **Tököl repülőtérré történő belépés feltételei**

Személyek belépése: 2010.-2020. évben kiadott kártya hitelesítése	1 350 Ft/ fő/év + ÁFA
Személyek belépése: 2021. évre kiadott új kártya	2 200 Ft/ fő/év + ÁFA
Személygépkocsik belépése /tárolás nélkül /	6 800 Ft/ gk/év + ÁFA
Tehergépkocsik belépése / tárolás nélkül /	13 500 Ft/ tgk/év + ÁFA

Az éjszakai belépés kizárólag személy és gépjárműkártyával lehetséges a Halásztelki 1. portán át /külön díjazás nélkül/. A gépjármű belépőkártyák a gépjárművek éjszakai parkoltatására nem jogosítanak fel.

**Személy és gépjármű belépő kártya nélkül kizárólag bérlői kísérettel és felelősségvállalással lehet a területre belépni!!**

#### 4. sz. Melléklet

## Repülőtér használati díjak a Tököli Repülőtéren

Érvényes 2021. Július 1-től

A Tököli Repülőtér csak kétoldalú rádiókapcsolat esetén lehet igénybe venni.

TÖKÖL INFO: 127.550 Mhz

### Légiforgalmi szolgáltatás díjai leszállásonként MTOW szerint:

0 – 1000 kg□	1 600 Ft + ÁFA
1000 – 2000 kg	4 600 Ft + ÁFA
2000 – 3000 kg□	7 000 Ft + ÁFA
3000 – 4000 kg□	9 500 Ft + ÁFA
4000 – 5000 kg	16 000 Ft + ÁFA
5000 – 6000 kg	19 000 Ft + ÁFA
6000 – 7000 kg	22 000 Ft + ÁFA
7000 – 8000 kg	25 000 Ft + ÁFA
8000 – 9000 kg	28 000 Ft + ÁFA
9000 – 10000 kg	32 000 Ft + ÁFA
10000 kg fölött külön megállapodás szerint	n.a.

EUR-ban történő számlázáskor az árfolyam az aktuálisan érvényes MNB árfolyamán történik

TOUCH and GO : a leszállási díj 100 % - a

Parkolási díjak: szabadban (cca 0,5 EUR/ 100 kg) 2,00 Ft/kg megkezdett 24 óra + ÁFA

A leszállástól számítva a parkolás első 3 órája díjmentes.

### Indító Szolgálat:

A légitűrművek motorindításához – **KÉRÉSRE!!** - indítási felügyeletet, indító szolgálatot biztosítunk. A szolgáltatás max. 15 perc ( 12-24V SRAP és Piper csatlakozós földi áramforrás, Kézi tűzoltó berendezés, 150 bar levegőpalack):

- a halásztelki oldalon	1000 Ft + ÁFA
- a tököli oldalon	1800 Ft + ÁFA

Motor előmelegítése (max 10 perces szolgáltatás/alkalom):

- a halásztelki oldalon	1000 Ft + ÁFA
- a tököli oldalon egyeztetés szerint	1400 Ft + ÁFA

### Kedvezmények:

**Azok a szervezetek, repülőgép tulajdonosok, melyeknek bázisrepülőtere a tököli repülőtér repüléseikre átalányszerződést köthetnek.** ( MTOW 1000 kg-ig nettó 43 000,- Ft/hó, 2000 kg-ig 69 000,- Ft/hó, 3000 kg-ig 105 000,- Ft/hó, Átalányszerződést 6 hónapra vagy egy naptári évre lehet megkötöni, lajstromjelhez kötötten, mely cégen belül változtatható. Éves szerződés esetén csak 10 hónapot kell kifizetni.

„Terepre” szállt vitorlázó repülőgéperkérző vontató repülőgép leszállása díjmentes.

Állami repülőgépek (katonai, belügyi, mentő és katasztrófa elhárítási feladattal repülő nem állami légitűrmű) nem fizetnek a szolgáltatásokért.